

Rénovation énergétique de la zone ateliers

MAITRE D'OUVRAGE

Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région Nouvelle-Aquitaine
46, Rue Général de Larminat, CS 81423
33073 BORDEAUX CEDEX



Maitre d'œuvre Mandataire

SOCOTEC SMART SOLUTIONS
10 rue de Paimpol - 17300 ROCHEFORT
Tel : 05 46 87 49 33



CCTP

Lot 6 : Isolation thermique intérieure - Plâtrerie

IND	DATE	NATURE DE L'EVOLUTION	Rédacteur	Approbateur
0	30/10/2025	Première émission	LM	
1	12/01/2026	MAJ PRO	LM	
2	26/01/2026	MAJ DCE	LM	

Presentation des intervenants



Maître d'ouvrage

Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région Nouvelle-Aquitaine
46, Rue Général de Larminat, CS 81423
33073 BORDEAUX CEDEX

Représentant sur site

Chambre Des Métiers et De L'artisanat
40 route St Genis - 17500 Saint Germain de Lusignan
d.laborde@cm-larochelle.fr Tel : 05.46.48.70.71



Maître d'œuvre mandataire

SOCOTEC SMART SOLUTIONS

10 rue de Paimpol – 17 300 Rochefort
christian.amblard@socotecsmartsolutions.fr Tel : 05.46.87.49.33



Architecte co-traitant

ATELIER PARC – 20 Bd Denfert Rochereau – 17500 Jonzac
juliepannetier@hotmail.fr Tél : 05.46.48.27.49



Coordonnateur SPS

SOCOTEC Pôle construction & Immobilier Aquitaine

Avenue de Marillac, Immeuble Le Challenge, Bât Ouest, 17000 La Rochelle
Patrick.vigouroux@socotec.com Tel : 06.33.74.60.26



Bureau de Contrôle

ALPES CONTROLES

darchimbaud@alpes-controles.fr Tél : 06 77 36 68 11

SOMMAIRE

1	Conditions générales.....	5
1.1	Objet du marché.....	5
1.2	Nature des travaux	5
1.3	DTU, Normes et règlements	5
1.4	Règles de l'art	6
1.5	Limites des prestations	6
1.6	Visite et connaissance des lieux.....	6
1.7	Organisation du chantier - délais – pénalités	6
1.8	Pièces à fournir par l'entreprise	7
1.9	Organisation générale du chantier	7
1.10	Matériaux mis en œuvre.....	8
1.11	Mise en œuvre générales.....	9
1.12	Plans, Documents, Contrôles, Essais, Réceptions, Divers	9
1.13	Responsabilité de l'entreprise	10
1.14	Mise en œuvre	11
1.15	Réception des ouvrages	12
2	Prescriptions techniques des travaux	13
2.1	Visserie.....	13
2.2	Protection	13
2.3	Pièces de scellement.....	13
2.4	Scellements.....	13
2.5	Tolérance d'exécution de pose et de réglage	13
2.6	Qualité des aciers.....	13
2.7	Mode d'exécution des ouvrages.....	13
2.8	Conditions d'exécution	14
2.9	Conditions diverses.....	14
2.10	Protection des aciers.....	14
2.11	Echantillons - ouvrages témoin.....	15
2.12	Reservations et plans d'execution	15
2.13	Fonctionnement et securite.....	15
2.14	Notes de calcul - justificatif.....	15
2.15	Organigramme des serrures	15
2.16	Reception des supports	16
2.17	Amiante.....	16
3	Description des ouvrages de menuiseries intérieures	18
3.1	Dépose des menuiseries intérieures.....	18
3.2	Bloc porte pare flamme 1/2 heure & acoustique, simple battant : Type 1	20
3.3	Bloc porte pare flamme 1/2 heure & acoustique, tierce double battant : Type 2	22
3.4	Bloc porte pare flamme 1/2 heure & acoustique, double battant : Type 3	27

4	Description des travaux d'isolation intérieur	31
4.1	Caractéristiques principales de faux plafonds et isolation	31
4.2	Cloisons de distribution coupe-feu :	31
4.3	Parement sans isolant.....	32
4.4	Doublage isolant en plaques de plâtre	32
4.5	Doublage isolant en panneaux OSB	33
4.6	Faux plafond	34
4.7	Coffres d'habillage	35
5	Description des reprise de sol	35
5.1	Dalles de sol	35
5.2	Ragréage de sol.....	36
6	Description des travaux de peinture	36
6.1	Sur ouvrages en plaque de plâtre neufs et sur ouvrages existants	38
6.2	Principe	38
6.3	Travaux préparatoires.....	38
6.4	Sur ouvrages existants en béton déjà peint	39
6.5	Sur ouvrages en bois neufs ou existants.....	39
6.6	Sur ouvrages en bois neufs des ateliers.....	39
6.7	Nettoyage de fin de chantier	39
7	Description de la signalétique	40

1 CONDITIONS GENERALES

1.1 OBJET DU MARCHÉ

Les travaux faisant l'objet concernent l'ensemble des ouvrages :

Lot 6 : Isolation intérieure - plâtrerie

Le CCTP n'est pas limitatif, en conséquence l'Entrepreneur devra prévoir dans sa soumission :

- > La valeur de tous les plans nécessaires à la réalisation des ouvrages à remettre au Maître d'œuvre avant tout début d'exécution des travaux,
- > Tous les travaux indispensables, dans l'ordre général et par analogie, étant entendu qu'il doit assurer un parfait et complet achèvement des ouvrages en ce qui concerne son lot, sans qu'il ne puisse prétendre à une majoration du prix forfaitaire pour des raisons d'omission aux plans et descriptif.
- > Les prix et quantités qui seront portés à la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) de l'Entreprise s'entendent, compte tenu de toutes sujétions aux prescriptions découlant du présent CCTP, des plans, du cahier des clauses spéciales des Marchés de travaux, des règlements en vigueur et des règles de l'art, pour un complet et parfait achèvement des ouvrages quand bien même les travaux ne seraient mentionnés que dans l'une des pièces indiquées ci-dessus ou omis, mais découleraient de l'intervention logique à la limite entre deux corps d'état.
- > Toutes les incertitudes relatives aux documents du présent dossier devront être levées au stade de l'étude et aucune réclamation postérieure à la remise de la soumission, émise par suite d'une imprécision, d'une contradiction ou de toutes imperfections desdits documents, ne sera admise.

1.2 NATURE DES TRAVAUX

Ces travaux consistent à :

- > Dépose des menuiseries intérieures existantes
- > Pose de nouvelles menuiseries intérieures
- > Isolation thermique par l'intérieure
- > Peinture

1.3 DTU, NORMES ET REGLEMENTS

Les entreprises devront exécuter les travaux en respectant l'ensemble des règlements en vigueur au jour de la remise des offres, et notamment (liste non limitative) :

- > Toutes les normes françaises
- > Le Code de la Construction et de l'Habitation.
- > Le Code du Travail.
- > Le Code de l'Environnement
- > Le Code de la Consommation
- > Le Code de la Santé Publique
- > Le Code de l'Urbanisme.
- > Le Règlement de Sécurité des Etablissements Recevant du Public.
- > Le Code des Marchés Publics.
- > Les Règles et fascicules spécifiques aux marchés du bâtiment, et à l'acte de bâtir.
- > Les règles professionnelles acceptées par la C2P.

- > L'ensemble des normes françaises et des règlements.
- > Les D.T.U. (Documents Techniques Unifiés), édités par le C.S.T.B.
- > Les avis techniques.
- > Les recommandations techniques des assureurs et des fabricants.
- > Les prescriptions des services chargés de l'assainissement.
- > Les prescriptions du Permis de Construire s'il y a lieu.
- > La réglementation De sécurité incendie dans le bâtiment,
- > La réglementation D'accessibilité des handicapés dans le bâtiment,
- > La réglementation D'acoustique,
- > La réglementation thermique en vigueur à la date de la consultation.
- > DTU 32.2 Charpente en alliages d'aluminium.
- > DTU 33.1 Façades rideaux, façades semi-rideaux, façades panneaux
- > DTU 33.2 Tolérance dimensionnelle Gros œuvre destinée à recevoir des façades rideaux.
- > DTU 34.1 Ouvrage des fermetures pour baies libres.
- > DTU 37.1 Menuiseries métalliques
- > DTU 39.1 Miroiterie et vitrerie
- > DTU - règles AL : Règles de conception et de calcul des charpentes en alliage d'aluminium.
- > Les Normes :
- > NF P 24.301 et 24.302 - Spécifications techniques des fenêtres et portes-fenêtres métalliques.
- > NF P 24.351 - Préparation et protection des ouvrages
- > NF P 24.501 - Méthodes d'essais des fenêtres
- > NF P 01.012 - 01.013 - Garde-corps et rampes d'escaliers.
- > Les normes AFNOR ;
- > Le REEF édité par le CSTB.

1.4 REGLES DE L'ART

S'il estime que les ouvrages décrits ne sont pas conformes aux Règles de l'Art, l'Entrepreneur doit en référer au Maître d'œuvre avant toute réponse à l'appel d'offre puis avant toute exécution.

1.5 LIMITES DES PRESTATIONS

Le présent lot est tenu de prendre en compte les limites de prestation de son lot avec les autres corps d'état indiquées dans le CCTP lot N°0 Généralités Communes à Tous les Corps d'Etat et ses annexes.

1.6 VISITE ET CONNAISSANCE DES LIEUX

Les entrepreneurs seront réputés s'être rendu sur place et avoir par conséquent, établi leurs offres en parfaite connaissance des conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux, aux accès, aux abords, à la topographie et à la nature des terrains ainsi qu'à l'organisation et au fonctionnement du chantier (transport, énergies diverses, eau, installation de chantier, éloignement des décharges publiques ou privées, et de toutes particularités propres à l'exécution des prestations du présent marché).

1.7 ORGANISATION DU CHANTIER - DELAIS – PENALITES

L'entreprise se reportera aux prescriptions fixées par l'AE, le CCAP, le planning général et la notice « prescriptions générales ».

1.8 PIECES A FOURNIR PAR L'ENTREPRISE

L'Entreprise doit remettre les documents techniques suivants, en nombre d'exemplaires demandés dans les documents Administratifs, et sur support numérique.

1.9 ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER

1.9.1 COMPTE PRORATA

Il n'est pas prévu de compte prorata compte tenu de la durée envisagée des travaux et des ouvrages à réaliser qui n'engagent que de faibles dépenses énergétiques.

En cas de dégradation, dégâts sur des matériels, abus de consommations énergétiques, manque de nettoyage... etc. constatés en cours de chantier, avec ou sans identification de l'entreprise responsable, le maître d'ouvrage se réserve le droit de procéder à une réfaction sur le Décompte Général Définitif de chaque entreprise afin de couvrir les frais (de remise en état, d'achat d'énergie, tiers intervenant pour nettoyage...).

1.9.2 PROTECTION DES MATERIELS ET OUVRAGES

Pendant la durée des travaux jusqu'à la mise en service des installations, toutes les dispositions seront prises par l'entrepreneur du présent corps d'état pour assurer le maintien hors toute intempéries lors de la dépose des menuiseries.

Il prendra toutes mesures nécessaires pour protéger ses ouvrages contre le vol et les dégradations pendant la durée des travaux.

De même, il devra assurer la protection des ouvrages mitoyens. Toute dégradation de ces ouvrages, occasionnée par l'entreprise, fera l'objet des reprises nécessaires (totale ou partielle) à ses frais et sous sa responsabilité.

1.9.3 ECHAFAUDAGES ET PROTECTIONS

Sauf stipulation contraire, tous les travaux décrits comprennent implicitement la valeur des échafaudages, protections, garanties et agrès nécessaires à une parfaite exécution dans les règles de sécurité définies par le Code du Travail et contrôlées par le Coordonnateur SPS.

Chaque Entrepreneur doit fournir tous les moyens de protection et d'exécution nécessaires à la réalisation des travaux objet de ses prestations, pour leur location, pose, dépose, et double transport.

1.9.4 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE

Il appartient à l'Entreprise d'établir son étude de prix pour qu'elle prenne en compte les contraintes définies dans le présent CCTP, ainsi que toutes sujétions nécessaires à la bonne marche et à la sécurité de ses installations.

Avant signature du marché, l'entreprise adjudicataire devra prendre connaissance de la totalité du dossier tous corps d'état, effectuera toutes les vérifications nécessaires, et formulera par écrit au Maître d'œuvre les remarques éventuelles sur ce dossier.

Passée cette période de mise au point, l'adjudicataire du présent lot ne pourra se prévaloir d'aucune erreur ou omission susceptible d'être relevée dans les pièces du Marché pour refuser l'exécution des travaux nécessaires au complet achèvement des installations, ou pour prétendre à des suppléments de prix par rapport au montant de son Marché.

1.9.5 TRAVAUX EN SITE SEMI OCCUPE AVEC CONTINUITE DE SERVICES

Les travaux se dérouleront en site **semi-occupé**. Aussi une attention particulière devra être portée sur la sécurité. Les travaux se feront bloc par bloc. Chaque bloc sera libre de toute occupation durant les travaux cependant le reste du site sera occupé.

Chaque entreprise devra justifier le suivi des déchets ainsi que la justification de l'habilitation du centre de déchet.

1.9.6 NETTOYAGE ET PROPRETE DU CHANTIER

Les cahiers des clauses administratives, le P.G.C. du coordonnateur SPS prévoient les modalités et imputations des divers nettoyages et bonne tenue du chantier.

Toutefois, il est nécessaire de rappeler ici que les entrepreneurs sont individuellement et collectivement responsables de la parfaite tenue de propreté et de salubrité du chantier.

A ce titre, ils doivent :

- > Protéger les tiers et isoler leurs zones de travail,
- > Un entretien périodique (journalier) et régulier,
- > Un entretien de la voirie d'accès au chantier,
- > Balayer et évacuer leurs propres déchets selon les prescriptions du coordonnateur SPS,
- > Respecter et protéger les ouvrages réalisés par les autres corps d'état, en évitant toute dégradation pour permettre leurs propres mises en œuvre,
- > Ainsi que s'efforcer de maintenir le chantier en parfait état de fonctionnement, d'accessibilité et de propreté durant tous les travaux.

1.9.7 GESTION DES DECHETS

L'attention des entreprises est attirée sur le fait que les déchets issus des travaux de construction devront être triés et gérés de façon à générer un minimum de nuisances à l'environnement.

Pour tendre vers cet objectif, les entreprises devront veiller :

- > à réduire à la source la quantité et la nocivité des déchets produits lors des phases de mise en œuvre, et ce, par le choix des techniques constructives et par le soin apporté au stockage et à la manipulation des matériaux entrant (limitation de la casse) et à leur mise en œuvre (limitation des chutes),
- > à mettre en place et à assurer, durant toutes les phases de travaux, un tri sélectif.

Les entreprises devront établir, le plus clairement possible, les quantités et le coût de l'élimination des déchets produits par leur chantier et les filières d'élimination retenues, en privilégiant celles qui permettent de limiter la mise en centres de stockage et de favoriser la valorisation.

Chaque entreprise sera responsable de manière individuelle de l'enlèvement et l'évacuation de ses déchets.

1.10 MATERIAUX MIS EN ŒUVRE

1.10.1 ECHANTILLONS ET PROTOTYPES

Chaque entrepreneur devra à la demande du Maître d'Ouvrage la fourniture des échantillons des matériaux employés. Ces échantillons porteront sur le choix des vêtues. Toute exécution de travaux sera conditionnée par l'approbation des échantillons et prototypes après modifications et mises au point éventuelles.

1.10.2 REFERENCES DES MATERIELS

Il est demandé aux Entreprises de répondre à la solution de base, en utilisant les références et les types de matériels décrits aux descriptifs. Les entreprises peuvent présenter des variantes conformément au CCAP.

1.11 MISE EN ŒUVRE GENERALES

1.11.1 PRECHAUFFAGE ET DESHUMIDIFICATION

En cas de conditions de température trop faible et d'humidité trop élevée, l'entreprise concernée devra le préchauffage et la déshumidification des locaux concernés à sa charge.

1.11.2 DROIT DES TIERS ET NUISANCES DE CHANTIER

L'entrepreneur doit vérifier, avant de commencer ses travaux, qu'il n'est pas susceptible de causer un préjudice à un tiers (abus de droit, transgression de servitude, etc.).

Il doit, en outre, prendre toutes les dispositions pour réduire au maximum les nuisances de chantier et respecter ainsi la réglementation en vigueur à ce sujet.

Ces nuisances concernent essentiellement :

- > Les bruits de chantier,
- > Les poussières générées,
- > La gêne causée à la circulation des tiers aux abords du chantier,
- > Les salissures des voies publiques extérieures au site.

1.12 PLANS, DOCUMENTS, CONTROLES, ESSAIS, RECEPTIONS, DIVERS

1.12.1 PLANS FOURNIS AU DOSSIER

Les plans et vues de repérage sont en annexe des CCTP.

Les entrepreneurs sont tenus de prendre en compte le fait que les plans et quantitatifs sont fournis à titre informel, et qu'ils ne peuvent en rien remplacer ses propres métrés sur site.

Les entrepreneurs sont tenus de prendre en compte le fait **qu'il ne leur sera pas remis en cours de marché de documents d'études complémentaires.**

1.12.2 PLANS D'EXECUTION, D'ATELIER ET DE CHANTIER

L'entrepreneur devra à la remise de son offre établir le quantitatif détaillé de ses prestations dans la DPGF.

L'entrepreneur devra remettre avant le démarrage du chantier un dossier d'exécution complet et détaillé :

- > Les plans d'adaptation chantier spécifiques à la technique de l'entreprise,
- > Les modifications des plans d'installation dans le cas de modifications apportées par l'entreprise,
- > Les plans de détails nécessaires à l'exécution des ouvrages (Points singuliers, réservations, supports, etc....),
- > Les plans de calepinage éventuels,
- > Les croquis des éléments de finition,

en 3 exemplaires papiers et 1 exemplaire informatique sur clé USB format *.dwg (ou tout autre support informatique).

1.12.3 DOCUMENTS DIVERS

L'entreprise devra fournir tous les documents nécessaires à la bonne conformité de son installation et aura à sa charge toutes les démarches nécessaires, ainsi que les frais correspondants.

L'entreprise devra fournir les documents qui lui sont demandés et plus particulièrement :

- > Les procès-verbaux d'essais d'étude et d'agrément,
- > Toutes les pièces demandées par le bureau de contrôle,
- > Les fiches de données sécurités des matériaux (FDS).

1.12.4 GARANTIE

Tout le matériel sera garanti contre tous vices de construction. L'entrepreneur devra fournir tous les certificats correspondants.

Certaines durées de garanties de matériels sont imposées aux CCTP des lots techniques.

Les travaux touchant au gros œuvre et la couverture satisferont aux exigences de garanties en vigueur.

1.12.5 ANNEE DE PARFAIT ACHEVEMENT

Pendant cette période, l'entrepreneur devra assurer toutes les interventions nécessaires à un parfait fonctionnement des installations et remédier à toutes les imperfections et tous désordres constatés pendant cette période.

En aucun cas, cette période ne peut se substituer aux opérations de maintenance et d'exploitation qui restent à la charge du Maître d'Ouvrage.

1.12.6 VERIFICATION

L'entrepreneur procédera en cours de travaux aux vérifications de bonne tenue et mise en œuvre de ses matériaux. Il rédigera des fiches de contrôle internes qui seront remises au maître d'œuvre en cours ou en fin de chantier.

Le Maître d'œuvre en présence éventuelle du Bureau d'étude procédera avec l'entrepreneur en fin de travaux, aux essais de circulation et d'étanchéité, au contrôle des températures, au contrôle des fixations et scellements.

Si les résultats des essais ne sont pas conformes aux promesses de l'installation, l'entrepreneur est tenu d'éliminer les défauts constatés.

A la fin de chaque essai, il sera dressé un procès-verbal daté et signé par les parties.

1.12.7 RECEPTION DES OUVRAGES

Après réception des procès-verbaux, des plans de récolements, après essais et vérification du bon fonctionnement des installations, la réception sera prononcée à la demande de l'entrepreneur si le résultat a été satisfaisant et si l'installation est conforme au présent descriptif et que l'entreprise a bien fourni tous les éléments de l'installation, tels qu'ils ont été spécifiés au devis descriptif.

1.13 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE

Il appartient à chaque entreprise d'établir son étude de prix pour qu'elle prenne en compte les contraintes définies dans le présent CCTP, ainsi que toutes sujétions nécessaires à la bonne marche et à la sécurité de ses installations. L'entreprise est réputée avoir connaissance du site et en particulier des contraintes issues des installations existantes, ainsi, elle ne pourra se prévaloir de frais supplémentaires liés à toutes conséquences induites.

Avant signature du Marché, l'Entreprise adjudicataire devra prendre connaissance de la totalité du dossier tous corps d'état, effectuera toutes les vérifications nécessaires, et formulera par écrit au Maître d'œuvre les remarques éventuelles sur ce dossier.

Passée cette période de mise au point, l'adjudicataire du présent lot ne pourra se prévaloir d'aucune erreur ou omission susceptible d'être relevée dans les pièces du Marché pour refuser l'exécution des travaux nécessaires au complet achèvement des installations, ou pour prétendre à des suppléments de prix par rapport au montant de son Marché.

1.14 MISE EN ŒUVRE

1.14.1 VERIFICATIONS DES SUPPORTS

L'état des supports et aplombs seront constatés par l'adjudicataire contradictoirement avec le titulaire des supports. Dans l'éventualité où ils ne seront pas recevables conformément aux DTU, ils seront repris par le présent lot.

1.14.2 CALFEUTREMENTS

L'entreprise comprendra tous les calfeutrements nécessaires à la parfaite finition des ouvrages, notamment :

- > tous raccords au droit des passages des diverses canalisations, murs, planchers, cloisons, menuiseries, tableaux, voussures, etc.
- > mise en place de grillage galvanisé ou toile de verre au droit des raccords de deux matériaux différents.
- > Emplacement des anciens luminaires muraux

1.14.3 RESERVATIONS

Toutes les réservations quelles que soient leurs dimensions seront impérativement exécutées par découpes et finitions appropriées. Les réservations dans les différents types d'ouvrages (cloisons, doublages et plafonds), tiendront compte des jeux nécessaires aux passages des équipements le traversant, le jeu périmétrique n'étant jamais supérieur à 1 mm de part et d'autre.

Tous les percements et rebouchages seront à la charge du présent lot pour lequel les percements sont nécessaires, l'entrepreneur du présent lot ne devant seulement que l'armature complémentaire dans le cas où la découpe aurait une importance telle que la ou les plaques ne pourraient tenir sans une ossature complémentaire formant chevêtre.

Les saignées, encastremets et découpes devront être exécutés à l'aide de machines à rainurer. Les percements seront exécutés suivant les prescriptions des DTU et indications données par le présent lot.

Dans l'hypothèse où il s'avèrerait que les travaux de percements et rebouchages ne soient pas réalisés dans les règles de l'Art, le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire exécuter ces ouvrages par la présente entreprise aux frais et charges de l'entreprise responsable.

1.14.4 SUJETIONS DE CHANTIER

Les cotes seront relevées sur le chantier par l'Entrepreneur.

Les travaux visés au présent corps d'état seront exécutés avec le plus grand soin, pour livrer des ouvrages en tout point irréprochables dont l'entrepreneur garantit la robustesse, la bonne tenue et le parfait fonctionnement.

Le maître d'œuvre pourra demander la présentation d'échantillon de tout élément ou partie d'ouvrage avant exécution et commande.

Si le Maître d'œuvre exige que les constructions soient prêtes au montage à une date ne permettant pas d'effectuer préalablement le relevé, les cotes de fabrication seront alors définies en accord avec le Maître d'œuvre en tenant compte des tolérances de construction prescrites par les normes DIN.

De plus, l'entrepreneur devra présenter au Maître d'œuvre et au Bureau de contrôle toutes les notes de calcul, les plans d'études, d'exécution et attestation de performance thermique certifié, avant passation de commande.

1.15 RECEPTION DES OUVRAGES

Les ouvrages destinés à rester apparents devront être exempts de coups, rayures ou salissures jusqu'à la réception des travaux. L'état de surface des cloisons ou doublages de murs doit être tel qu'il permette l'application des revêtements de finition sans autres travaux préparatoires que ceux normalement admis pour le type de finition considéré (voir DTU 25.31 - chapitre V).

L'entreprise de peinture réceptionnera avec l'entreprise du présent lot et en présence du Maître d'Œuvre, les cloisons, enduits, doublages, plafonds, en vue de reprises éventuelles ou d'acceptation des fonds.

En ce qui concerne les sols, ils seront réceptionnés avec les entreprises des lots carrelage et sols minces, afin de constater qu'aucune trace de plâtre ne subsiste sur les supports bruts.

2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES TRAVAUX

2.1 VISSERIE

Elle sera en inox et en général invisible pour autant que cela ne nuise pas à la conception technique de l'ensemble ou ne provoque pas de difficultés particulières en cas de démontage.

2.2 PROTECTION

Les pièces métalliques recevront une couche anti-rouille avant pose, aucune soudure ne devra apparaître en surépaisseur. Les pièces en aluminium thermolaquées devront être protégées par un film plastique posé en atelier de fabrication et maintenu pendant la totalité de la durée des travaux.

2.3 PIECES DE SCELLEMENT

Elles seront en acier traité par galvanoplastie, cadmiage ou métallisation au zinc après sablage ou en alliage inoxydable. Les pattes seront réglables afin de ne pas imposer des tolérances de réservations trop étroites au gros-œuvre.

2.4 SCELLEMENTS

Les scellements seront à la charge du présent lot.

2.5 TOLERANCE D'EXECUTION DE POSE ET DE REGLAGE

Avant usinage, l'entrepreneur effectuera un relevé des ouvrages existants, afin de s'assurer des côtes, niveaux, aplombs... nécessaires à la parfaite adaptation des châssis sur leurs supports.

Verticalité : faire l'aplomb, écart de ± 2 mm pour une hauteur maximum de 3,00 m et ± 3 mm pour une hauteur supérieure à 3,00 m.

Horizontalité : $\pm 1,5$ mm jusqu'à 3,00 m. ± 2 mm jusqu'à 5,00 m. $\pm 2,5$ mm au-dessus de 5,00 m. Tolérance sur la mise en place : ± 1 cm dans le sens horizontal du bâtiment.

Les volumes de vitrerie seront parfaitement calés et maintenus par des profilés parcloses en alliage léger, posés, côté intérieur, et fixés par des clips nylon.

2.6 QUALITE DES ACIERS

Les fers seront corroyés, doux non cassants, malléables à chaud et à froid. Leur cassure présentera une texture à nerfs fins et homogènes. Ils proviendront des meilleures forges Françaises. Ils seront parfaitement laminés, sans failles, criques ou autres défauts. Toute réparation destinée à dissimuler les défauts est formellement interdite. Les fers seront parfaitement calibrés. Les tolérances ne devront pas dépasser 2%. Les sections données aux plans et détails établis par le serrurier devront être respectées. Dans l'impossibilité d'obtenir du fournisseur des sections demandées, l'entrepreneur devra en aviser le maître d'œuvre avant toute fabrication. Il ne pourra prétendre à aucune indemnisation pour le changement des sections.

2.7 MODE D'EXECUTION DES OUVRAGES

Tous les ouvrages de serrurerie seront exécutés avec le plus grand soin. Les fers seront dressés et coupés régulièrement sans jarret ni cassures. Les tôles seront planes et dressées de rives. La face des fers profilés sera déterminée pour résister à un usage normal correspondant à celui auquel il est destiné. Les balèbres de soudure

seront enlevées sur toutes les surfaces où elles seraient nuisibles, à l'étanchéité ou à l'esthétique des ouvrages. Les soudures devront être réalisées avec un minimum de reprise afin d'assurer une liaison parfaite sans collage, ni vide, ni coulure, elles seront meulées si nécessaire. Toutes les vis employées pour les parties démontables devront effleurer la pièce démontable ; suivant le cas, il sera utilisé des vis dites "gouttes de suif".

2.8 CONDITIONS D'EXECUTION

Les ouvrages faisant l'objet du présent lot comprennent toutes les façons et fournitures nécessaires à la complète et parfaite réalisation des travaux ainsi que toutes sujétions d'exécution notamment :

- > Le transport à pied d'œuvre
- > Le montage à toute hauteur y compris les sujétions d'échafaudage
- > Le traçage des trous de scellements, la mise en place et le calage
- > L'ajustage, le réglage, le scellement et la finition des scellements
- > La fourniture et pose de la quincaillerie
- > La peinture antirouille de l'ensemble des ouvrages, y compris les retouches sur chantier.

2.9 CONDITIONS DIVERSES

Aucune côte ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans et les côtes dans les tableaux ci-dessous sont données à titre indicatif et en aucun l'entrepreneur doit se fier à celle-ci. L'entrepreneur sera seul responsable des erreurs qu'il aurait constaté et non dénoncé aux intéressés ainsi que les modifications qu'entraîneraient pour lui ou quelconque corps d'état, un oubli ou l'inobservation de cette clause. Dans les descriptions qui vont suivre, le maître d'œuvre s'est efforcé de renseigner l'entrepreneur sur la nature des travaux à effectuer, leurs dimensions et leurs emplacements, mais il convient de signaler que cette description n'a pas un caractère limitatif et que l'entrepreneur devra exécuter comme étant compris dans son prix, sans exception, tous les travaux que sa profession nécessite, et qui sont indispensables pour l'achèvement complet des travaux concernant les constructions en cause. L'entrepreneur sera tenu d'étudier avant tout commencement d'exécution, tous les documents graphiques remis par le maître d'œuvre pour l'exécution des ouvrages. Il devra signaler les dispositions qui ne lui paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation et l'usage auxquels ils sont destinés et l'observation des règles de l'art.

2.10 PROTECTION DES ACIERS

2.10.1 PROTECTION PAR GALVANISATION

Lorsque les aciers seront protégés par protection galvanisée, celle-ci sera réalisée en usine suivant les normes suivantes :

- > NF A 91 121
- > NF A 91 122
- > NF A 49 700
- > NF A 91 131
- > NF A 36 321
- > NF A 36 322

Dans tous les cas, il sera exécuté des raccords sur chantier après le montage par galvanisation à froid, de façon à assurer une protection totale et contenu des ouvrages.

2.10.2 PROTECTION PAR METALLISATION

Lorsque les aciers seront protégés par métallisation, celle-ci sera réalisée de la façon suivante :

- > Protection par métallisation au pistolet, épaisseur minimale 120 µm.
- > Le revêtement anti-corrosion sera complété par une peinture à haute teneur en zinc mise en œuvre en 2 couches.

Cette prestation, à la charge du présent lot, sera réalisée en atelier sauf la dernière couche de peinture en zinc qui se fera après pose et réglage. L'ensemble des tubes métallisés devront être soigneusement obturés pour éviter toute corrosion intérieure. Les aciers à traiter seront préalablement décapés par sablage ou grenaillage, degré de soin DS : 2,5. Les travaux de métallisation au pistolet seront conduits conformément à la norme NF A 91.201.

2.11 ECHANTILLONS - OUVRAGES TEMOIN

Un modèle de chaque catégorie de menuiserie sera présenté avant mise en œuvre pour approbation par le Maître d'Œuvre.

Lorsqu'un type d'ouvrage sera du type "répétitif", un ouvrage témoin préalable sera réalisé. Il pourra y être apporté des modifications jusqu'à sa mise au point définitive.

2.12 RESERVATIONS ET PLANS D'EXECUTION

L'entrepreneur devra fournir tous les plans d'exécution s'avérant nécessaires à la mise en œuvre de ses prestations. Les dessins seront cotés et indiqueront la section des bois finis. Les dessins seront établis d'après le projet du Maître d'Œuvre et devront être soumis à ce dernier pour approbation.

2.13 FONCTIONNEMENT ET SECURITE

Les parties mobiles doivent fonctionner sans bruit, sans arrachement de la peinture, du métal ou du matériau d'étanchéité et sans rayures du matériau fini et traité. Le jeu nécessaire au bon fonctionnement des parties mobiles ne doit pas donner lieu à des vibrations audibles sous l'effort de la manœuvre, du vent ou des trépidations ; toutes vibrations doivent être éliminées ou amorties. La manœuvre des châssis, la fermeture ou l'arrêt de la position désirée devront être rapides et aisés. Les ouvrants seront équilibrés si nécessaires, de façon à être manœuvrés avec le minimum d'effort.

2.14 NOTES DE CALCUL - JUSTIFICATIF

Avant exécution, l'entreprise devra fournir toutes les notes de calcul et justificatifs des procédés et matériaux mis en œuvre, local par local, tant en ce qui concerne l'affaiblissement acoustique que la correction de réverbération pour accord au bureau de contrôle.

2.15 ORGANIGRAMME DES SERRURES

Toutes les portes équipées de serrures devront donc faire l'objet d'un plan de combinaison conforme à la demande du Maître d'Ouvrage.

Toutes les serrures seront remises avec leurs clés propres en 3 exemplaires,

Pass généraux : Prévoir 5 clés par passe général

Pass partiel : Prévoir 3 clés par passe partiel

Les clés comporteront une numérotation très lisible inscrite dans le métal.

A chaque fin de phase, le présent lot remettra en une seule fois au Maître d'Ouvrage toutes les clés y compris celles des rangements.

La remise des clés sera consignée dans un document.

Nota : L'organigramme devra être réalisé en coordination avec le maître d'ouvrage

2.16 RECEPTION DES SUPPORTS

Avant toute exécution de travaux sur le chantier, l'entrepreneur devra réceptionner les supports sur lesquels il doit réaliser ses ouvrages, suffisamment tôt.

Après réalisation des ouvrages et du nettoyage général des zones d'intervention, une réception des supports aura lieu en présence du maître d'œuvre. L'entrepreneur du présent lot ne pourra pas, par la suite se prévaloir du mauvais état du support dans le cas d'une mauvaise tenue ou présentation de son revêtement, aussi toute malfaçon concernant le support, devra être signalée à ce moment-là.

Toute anomalie ou défaut non constaté contractuellement fera l'objet de reprises à la charge et sous la responsabilité de l'entrepreneur du présent lot.

L'absence de réserves formulées dans son offre sur les présentes prescriptions, les moyens d'accès ou l'état général des ouvrages, équivaut à un engagement de responsabilité de l'entrepreneur.

En conséquence, après approbation de son marché, il ne pourra refuser d'exécuter des travaux jugés utiles, par le maître d'œuvre, à la parfaite finition des travaux.

Il ne pourra prétendre que ces travaux donnent lieu à une augmentation de son prix ni réclamer aucun supplément en arguant sur ce que les dispositions mentionnées au présent C.C.T.P. pourraient présenter d'inexact, d'incomplet ou de contradictoire.

Avant toute exécution de travaux sur le chantier, l'entrepreneur devra réceptionner les supports sur lesquels il doit réaliser ces ouvrages, suffisamment tôt.

Les parois préparées seront réceptionnées préalablement à toute intervention de pose

2.17 AMIANTE

Principe :

Le maître de l'ouvrage a fourni des rapports exhaustifs attestant de la présence d'amiante dans l'aire d'intervention du présent marché : Présence d'amiante dans le sol.

En conséquence, l'entreprise responsable devra se conformer aux conclusions du diagnostic et mettre en œuvre, suivant son analyse de risques, toutes les dispositions nécessaires.

Réglementation et risques liés à l'amiante :

Tous les travaux concernant le présent lot sont considérés à risques et sont donc soumis aux différents codes, textes officiels, recommandations et normes concernant le désamiantage et les risques d'exposition à l'amiante, en vigueur à la date précisée au CCAP, et notamment :

- le décret n° 2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante.
- l'arrêté du 14 août 2012 relatif aux conditions de mesurage des niveaux d'empoussièrement, aux conditions de contrôle du respect de la valeur limite d'exposition professionnelle aux fibres d'amiante et aux conditions d'accréditation des organismes procédant à ces mesurages.
- recommandations de la CNAMTS
- guide ED6091 de l'INRS (Institut National de Recherche et de Sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles) qui rassemble l'ensemble des préconisations que les entreprises se doivent d'appliquer au regard des récentes conclusions des pouvoirs publics sur le risque amiante.
- D.T.U. et Normes applicables aux travaux annexes et connexes aux travaux d'enlèvement et/ou de traitement d'amiante friable.

- avis techniques délivrés par le CSTB pour les nouveaux procédés
- agréments délivrés par les compagnies d'assurances
- des règlements en vigueur concernant la sécurité sur les chantiers (protections collectives et individuelles).
- mesures préconisées par le coordonnateur SPS

Pendant toute la durée des travaux de retrait des matériaux contenant de l'amiante, dans les zones considérées, il ne doit y avoir aucune coactivité avec d'autres entreprises. Les accès à ces zones devront être très visiblement balisés et interdites physiquement à toutes personnes autres que celles habilitées de son entreprise.

L'entreprise devra dans l'élaboration de son offre et dans l'exécution de ses prestations, tenir compte et respecter cette réglementation de la préparation (plan de retrait) jusqu'à la libération et mise à disposition des locaux.

Matériel contenant de l'amiante :

Tout matériel contenant de l'amiante faisant l'objet d'une dépose et/ou d'un enlèvement définitif sera traité conformément à la sous-section 3 du décret du 4 mai 2012.

Le plan de retrait sera conforme à l'article 4412.133 du décret du 4 mai 2012.

Tout travail sur un matériau contenant de l'amiante sera traité conformément à la sous-section 4 du décret du 4 mai 2012.

Le mode opératoire sera conforme à l'article 4412.145 du décret du 4 mai 2012.

Les matériaux à traiter en sous-section 4 du décret du 4 mai 2012 seront précisés après obtention du Dossier Technique Amiante.

Le Titulaire en charge du désamiantage sera certifiée QUALIBAT 1552 et ICERT.

Toutes les personnes travaillant en milieu amianté seront formées à l'amiante.

Document :

Le présent lot devra fournir à minima les documents suivants : habilitation travail en sous-section 4, attestation de formation du personnel, mode opératoire, plan de retrait, bordereaux de déchets et tous documents en vigueur que demandera le contrôleur SPS.

3 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE MENUISERIES INTERIEURES

3.1 DEPOSE DES MENUISERIES INTERIEURES


3.1.1 BLOC B (COIFFURE)

	<ul style="list-style-type: none"> > Dépose du vitrage entre la coiffure et la galerie > Découpe soignée des pattes de scellement, dévissage et toute sujétions de dépose. > Protection des ouvrages existants adjacents
	<ul style="list-style-type: none"> > Dépose de l'ensemble des vitrage intérieures. > Découpe soignée des pattes de scellement, dévissage et toute sujétions de dépose. > Protection des ouvrages existants adjacents
	<ul style="list-style-type: none"> > Dépose de l'ensemble de la menuiserie > Découpe soignée des pattes de scellement, dévissage et toute sujétions de dépose. > Protection des ouvrages existants adjacents

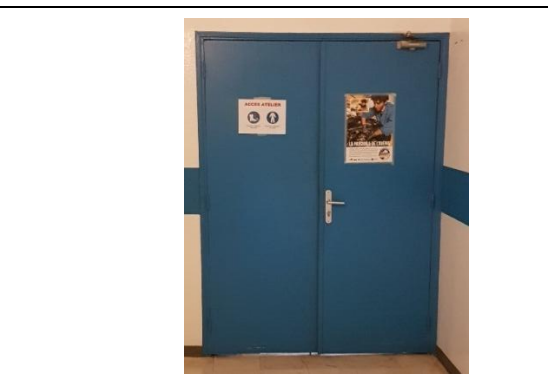
	<ul style="list-style-type: none"> > Dépose des cloisons légères en bloc sanitaire > Stockage de ces cloisons proprement en atelier en vue de leur repose
---	---

3.1.2 BLOC C (MAÇONNERIE)

	<ul style="list-style-type: none"> > Dépose des cloisons légères en bloc sanitaire > Stockage de ces cloisons proprement en atelier en vue de leur repose
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> > Dépose de l'ensemble de la menuiserie > Découpe soignée des pattes de scellement, dévissage et toute sujétions de dépose. > Protection des ouvrages existants adjacents
---	--

3.1.3 BLOC D (MECANIQUE)


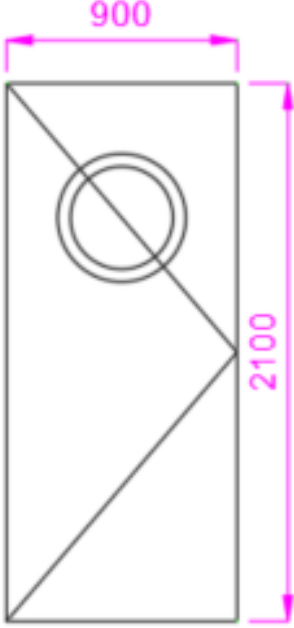
	<ul style="list-style-type: none"> > Dépose de l'ensemble de la menuiserie > Découpe soignée des pattes de scellement, dévissage et toute sujétions de dépose. > Protection des ouvrages existants adjacents
---	--

3.2 BLOC PORTE PARE FLAMME 1/2 HEURE & ACOUSTIQUE, SIMPLE BATTANT : TYPE 1

L'entreprise devra mettre en œuvre un bloc porte coupe-feu de type T1 ayant :

- > Huisserie bois exotique dans les maçonneries ou fixée aux cloisons, avec tampons amortisseurs
- > Porte bois à âme pleine de 40 mm minimum d'épaisseur, largeur suivant plan
- > RAL à définir avec la maitre d'ouvrage
- > 4 Paumelles simple action par vantail
- > Serrure de sûreté bec de cane ou pêne à rouleau facilement préhensible avec béquille double INOX mat sur plaque, demi-cylindre sur organigramme côté extérieur
- > Oculus
- > Barre antipanique côté intérieur type Luxor de marque Bricard ou équivalent technique
- > Ferme porte Série 648 de marque Bricard ou équivalent technique
- > Compris joint périphérique intumescent l'habillage
- > Compris toute sujétion d'adaptation (dont toute modification/création de réservation et adaptation à l'existant), pose et de finition
- > L'affaiblissement acoustique des portes sera au minimum de 35 dB, sauf si une caractéristique particulière est précisée au poste correspondant.
- > Avis technique conforme suivant le type de support de la porte
- > Butée de porte murale
- > largeur d'une UP minimum

3.2.1 BLOC B : (COIFFURE).

DESCRIPTIF DES OUVRAGES (LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIFS ET NE PEUVENT ETRE CONSIDEREES POUR EXECUTION)			
Nom	Photo type	Schéma type	Descriptif - commentaire
Pi 1			<ul style="list-style-type: none">> Prise en compte de toute sujétions PMR> Reprise du sol> Pose de la porte de type 1


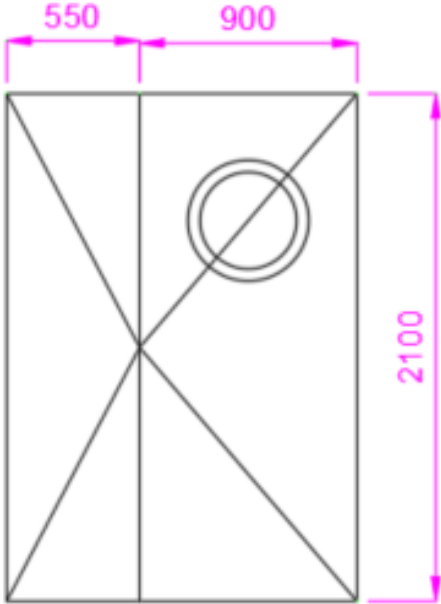
3.3 BLOC PORTE PARE FLAMME 1/2 HEURE & ACOUSTIQUE, TIERCE DOUBLE BATTANT : TYPE 2


Dépose des portes à remplacer

L'entreprise devra mettre en œuvre un bloc porte coupe-feu de type T2 ayant :


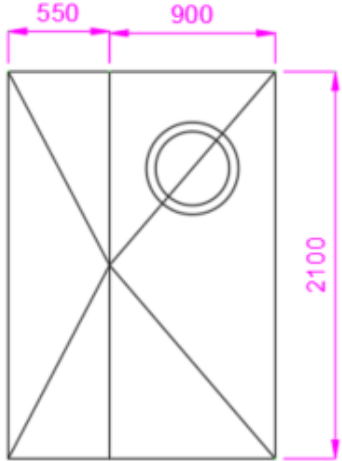
- > Huisserie bois exotique dans les maçonneries ou fixée aux cloisons, avec tampons amortisseurs
- > Porte bois à âme pleine de 40 mm minimum d'épaisseur, largeur suivant plan
- > RAL à définir avec le maître d'ouvrage
- > 4 Paumelles simple action par vantail
- > Serrure de sûreté bec de cane ou pêne à rouleau facilement préhensible avec béquille double INOX mat sur plaque, demi-cylindre sur organigramme côté intérieur et extérieur
- > Ferme porte Série 648 de marque Bricard ou équivalent technique
- > Fermeture du battant semi-fixe par crémone (teinte noire ou grise)
- > Compris joint périphérique intumescent l'habillage
- > Compris toute sujétion d'adaptation (dont toute modification/création de réservation et adaptation à l'existant), pose et de finition
- > Oculus circulaire en verre feuilleté compatibles avec le classement au feu, fixés par parcloles en bois dur montés en usine, de diamètre 200.
- > La largeur de passage libre PMR sera maintenue
- > L'affaiblissement acoustique des portes sera au minimum de 35 dB, sauf si une caractéristique particulière est précisée au poste correspondant.
- > Avis technique conforme suivant le type de support de la porte
- > Butée de porte murale
- > largeur d'une UP minimum

3.3.1 BLOC B (COIFFURE)


DESCRIPTIF DES OUVRAGES (LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIFS ET NE PEUVENT ETRE CONSIDEREES POUR EXECUTION)			
Nom	Photo type	Schéma type	Descriptif - commentaire
Pi 2			<ul style="list-style-type: none">> Pose de la porte de type 2 avec oculus sur le grand battant> Prise en compte de toutes sujétions PMR> Reprise du sol> Quantité : 2

	<p>> Repose des cloisons légères en bloc sanitaire</p>
---	---


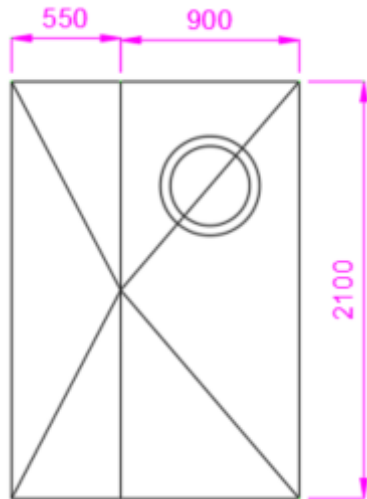
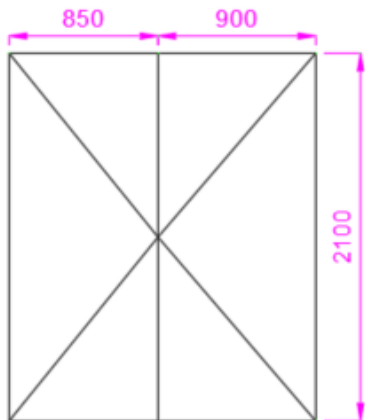
3.3.2 BLOC C (MAÇONNERIE)

DESCRIPTIF DES OUVRAGES (LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIFS ET NE PEUVENT ETRE CONSIDEREE POUR EXECUTION)			
Nom	Photo type	Schéma type	Descriptif - commentaire
Pi 2			<p>> Pose de la porte de type 2</p> <p>> Portes entre les ateliers et le couloirs</p> <p>> Reprise du sol</p> <p>> Prise en compte de toute sujétions PMR</p> <p>> Quantité : 2</p>
Pi 3	/		<p>> Protection des ouvrages existants adjacents</p>

			<ul style="list-style-type: none">> Pose de la porte de type 2> Portes du futur local technique> Prise en compte de toute sujétions PMR> Quantité : 1
--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none">> Repose des cloisons légères en bloc sanitaire
---	--

3.3.3 BLOC D (MECANIQUE)


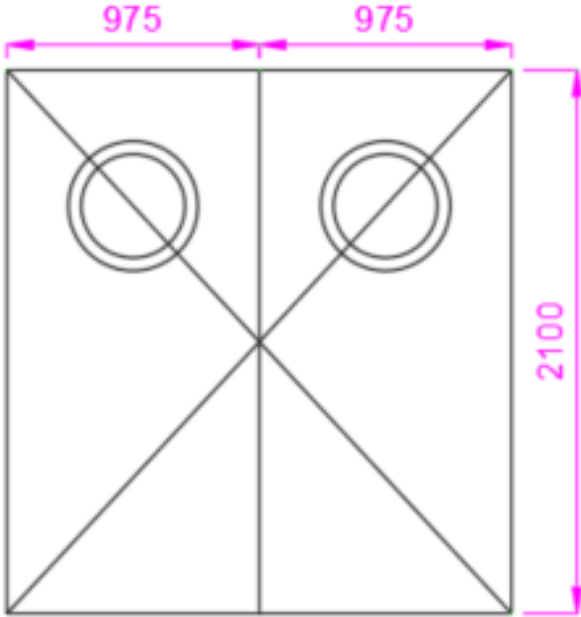
DESCRIPTIF DES OUVRAGES (LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIFS ET NE PEUVENT ETRE CONSIDEREES POUR EXECUTION)			
Nom	Photo type	Schéma type	Descriptif - commentaire
Pi 2			<ul style="list-style-type: none"> > Pose de la porte de type 2 > Reprise du sol > Portes entre les ateliers et le couloirs > Prise en compte de toute sujétions PMR > Quantité : 2
Pi 3	/		<ul style="list-style-type: none"> > Protection des ouvrages existants adjacents > Pose de la porte de type 2 > Prise en compte de toute sujétions PMR > Portes du futur local technique > Reprise du sol > Quantité : 1

3.4 BLOC PORTE PARE FLAMME 1/2 HEURE & ACOUSTIQUE, DOUBLE BATTANT : TYPE 3


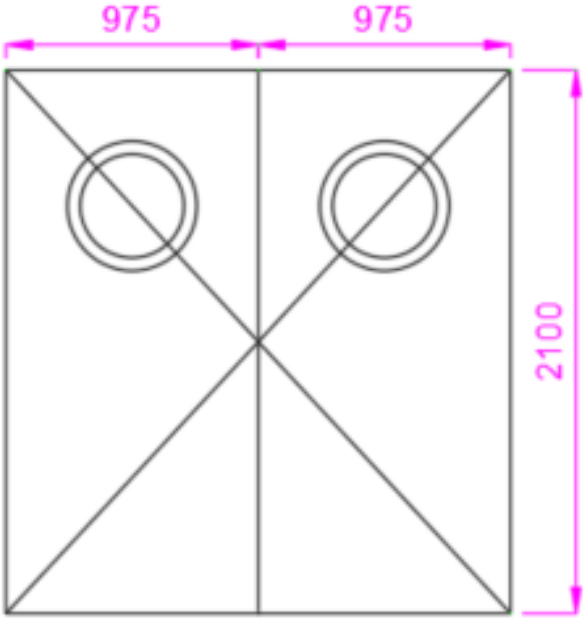
Mise en œuvre de bloc porte pare flamme ½ heure ayant comme caractéristiques :

- > Huisserie bois exotique dans les maçonneries ou fixée aux cloisons, avec tampons amortisseurs
- > Porte bois à âme pleine de 40 mm minimum d'épaisseur, largeur suivant plan
- > Finition prépeinte
- > 4 Paumelles double action par vantail
- > Ensemble poignée et plaque de poussée « en D », inox brossée, côté intérieur et extérieur
- > Ferme porte Série 648 de marque Bricard ou équivalent technique
- > Oculus sur les deux battants, rond D355mm
- > Protection mécanique par tôle en inox brossé épaisseur 1mm des battants face intérieure et extérieure sur une hauteur de 1.2m
- > Fourniture et pose d'une ventouse électromagnétique x2 à rupture (24 ou 48V) de verrouillage haute puissance à action directe asservie à la détection incendie adapter sur ces portes et boîtier anti-réarmement avec bouton. La liaison électrique est à la charge de lot CVC.
- > Compris joint périphérique intumescent l'habillage
- > Compris toute sujétion d'adaptation (dont toute modification/création de réservation et adaptation à l'existant), pose et de finition
- > Reprise du seuil pour maintenir l'accès PMR suite réfection sol galerie
- > L'affaiblissement acoustique des portes sera au minimum de 35 dB, sauf si une caractéristique particulière est précisée au poste correspondant.
- > Avis technique conforme suivant le type de support de la porte


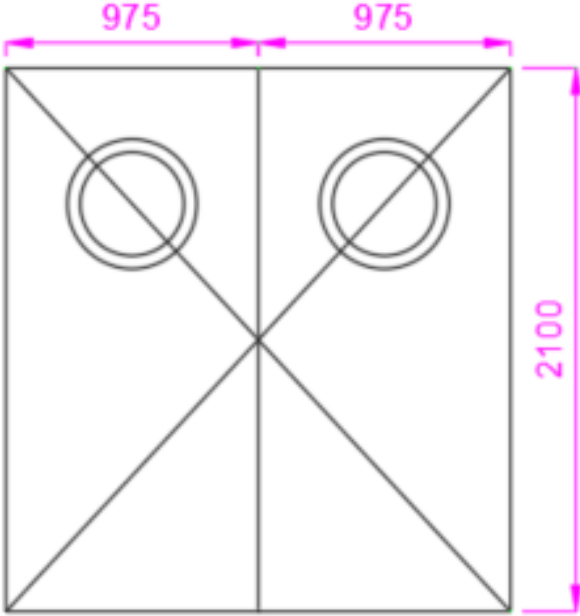
3.4.1 BLOC B (COIFFURE)

DESCRIPTIF DES OUVRAGES (LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIFS ET NE PEUVENT ETRE CONSIDEREES POUR EXECUTION)			
Nom	Photo type	Schéma type	Descriptif - commentaire
Pi 4			<ul style="list-style-type: none">> Dépose de l'ensemble de la menuiserie> Découpe soignée des pattes de scellement, dévissage et toute sujétions de dépose.> Protection des ouvrages existants adjacents> Fourniture et pose d'une ventouse électromagnétique> Pose de la porte de type 2 avec oculus sur le grand battant> Prise en compte de toute sujétions PMR> Reprise du sol> Quantité : 1

3.4.2 BLOC C (MAÇONNERIE)

DESCRIPTIF DES OUVRAGES (LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIFS ET NE PEUVENT ETRE CONSIDEREES POUR EXECUTION)			
Nom	Photo type	Schéma type	Descriptif - commentaire
Pi 4			<ul style="list-style-type: none">> Protection des ouvrages existants adjacents> Fourniture et pose d'une ventouse électromagnétique> Pose de la porte de type 3 avec oculus sur les deux battants> Prise en compte de toute sujétions PMR> Reprise du sol> Quantité : 1

3.4.3 BLOC D (MECANIQUE)

DESCRIPTIF DES OUVRAGES (LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIFS ET NE PEUVENT ETRE CONSIDEREES POUR EXECUTION)			
Nom	Photo type	Schéma type	Descriptif - commentaire
Pi 4			<ul style="list-style-type: none">> Protection des ouvrages existants adjacents> Fourniture et pose d'une ventouse électromagnétique> Pose de la porte de type 3 avec oculus sur les deux battants> Prise en compte de toute sujétions PMR> Reprise du sol> Quantité : 1

4 DESCRIPTION DES TRAVAUX D'ISOLATION INTERIEUR

L'entrepreneur du présent lot devra la réalisation des nouveaux cloisonnements.

Les locaux préparation sont considérés comme locaux à risques courante (art. R10), les locaux de stockage et entretien doivent être considérés à risques moyens, traités coupe-feu 1h.

4.1 CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DE FAUX PLAFONDS ET ISOLATION

4.1.1 DTU, NORMES ET REGLEMENTS

- > NF P 68-203 (Réf. DTU 58.1) - Travaux de mise en œuvre - Plafonds de mise en œuvre de juillet 1993
- > NF P 68-203-1 - cahier des clauses techniques
- > NF P 68-203-2 - cahier des clauses spéciales
- > NF DTU 58.1 - Plafonds suspendus de décembre 2008
- > NF DTU 58.1 P1-1 - cahier des clauses techniques types
- > NF DTU 58.1 P1-2 - critères généraux de choix des matériaux
- > NF DTU 58.1 P2 - cahiers des clauses administratives spéciales
- > NF DTU 58.2 - Plafonds tendus de décembre 2007
- > NF DTU 58.2 P1-1 - cahier des clauses techniques
- > NF DTU 58.2 P1-2 - critères généraux de choix des matériaux
- > NF DTU 58.2 P2 - cahiers des clauses administratives spéciales
- > NF DTU 25-41 – ouvrages en plaque de plâtre
- > DTU 25.42 - plaques hydrofuges
- > Normes NF B 51 définissant les qualités des panneaux de fibres
- > Règles TH, acoustiques et règlements incendie
- > Fiches d'homologation du C.S.T.B. pour les éléments non traditionnels
- > Cahier des charges et règles techniques d'organismes professionnels compétents à caractère officiel
- > Cahier des charges du fabricant des faux plafonds ou des matériaux mis en œuvre
- > Dispositions réglementaires applicables aux fibres artificielles suivant circulaire DRT n°99-10 du 13 août 1999 (emploi) explicitant les conséquences de la classification et l'étiquetage des produits fibreux en vue de la prévention des risques chimiques et cancérigènes sur les lieux de travail.

4.1.2 ISOLATION ACOUSTIQUE

Le facteur d'atténuation (isolation acoustique) entre 2 locaux lorsque la cloison séparative s'arrête au niveau du plafond devra être au moins égal à celui de la cloison. Cette isolation devra être faite par l'adjonction d'un matelas de laine de roche au minimum ou à l'aide d'une barrière phonique verticale.

4.1.3 PROTECTION CONTRE L'INCENDIE

Dans les locaux soumis à la réglementation ou dans ceux où il est désiré une protection contre l'incendie, l'utilisation de profilés spéciaux sera obligatoire.

4.2 CLOISONS DE DISTRIBUTION COUPE-FEU :

La présente entreprise devra mettre en œuvre des cloisons de 72/48 avec laine de verre épaisseur 45 mm :

- > Une ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur et de 48mm de largeur. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à 0.40, 0.45 ou 0.60 d'entraxe selon les hauteurs à réaliser
- > Parements de chaque côté constitué d'une plaque de plâtre de BA13 type Placoflamm, ou équivalent,

stabilité au feu 1h, vissée sur l'ossature

- > Une isolation acoustique en laine de verre de 45 mm d'épaisseur en panneaux semi-rigides
- > Produits et accessoires tel que colle, bandes à joint, renforts d'angle, enduit de lissage, protection des pieds de cloisons, renforcement d'ossature au droit des appareils à fixer sur cloisons...
- > Plinthes : Fourniture de plinthes droites dimensions adaptées aux sites en bois (sapin) posées à la colle compris toutes coupes, découpes, façons, tous travaux préparatoires (réfection du support) et sujétions d'exécution.

4.2.1 BLOC B (COIFFURE)

Création de cloisons de distribution coupe-feu entre le couloir et la galerie.

4.2.2 BLOC C (MAÇONNERIE)

Dépose des cloisons existantes pour créer le futur local technique.

Création de cloisons de distribution coupe-feu pour la création du futur local technique ainsi qu'entre le couloir et la galerie.

4.2.3 BLOC D (MECANIQUE)

Dépose des cloisons existantes pour créer le futur local technique.

Création de cloisons de distribution coupe-feu pour la création du futur local technique.

4.3 PAREMENT SANS ISOLANT

La présente entreprise devra mettre en œuvre des parements par complexe coupe-feu comprenant :

- > Parement par plaque de plâtre BA13 type Placoflam ou équivalent
- > Une ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé
- > Appuis intermédiaires et connectique associée assurant la rupture de pont thermique et l'étanchéité à l'air.
- > Isolation thermique : sans
- > Plinthes : Fourniture de plinthes droites dimensions adaptées aux sites en bois (sapin) posées à la colle compris toutes coupes, découpes, façons, tous travaux préparatoires (réfection du support) et sujétions d'exécution.
- > Membrane d'étanchéité à l'air hygro-régulante type Vario Xtra ou équivalent, adhésif de recouvrement et Mastic.
- > Produits et accessoires tel que colle, bandes à joint, renforts d'angle, enduit de lissage, protection des pieds de cloisons, renforcement d'ossature au droit des appareils à fixer sur cloisons...

Localisation : suivant plan

4.4 DOUBLAGE ISOLANT EN PLAQUES DE PLATRE

L'entrepreneur devra le doublage de murs avec isolation de type doublage par complexe type Optima Mur de chez Isover ou équivalent comprenant :

- > Parement par plaque de plâtre BA15 standard vissée

- > Une ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur et de 48mm de largeur. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à 0.40, 0.45 ou 0.60 d'entraxe selon les hauteurs à réaliser
- > Appuis intermédiaires et connectique associée assurant la rupture de pont thermique et l'étanchéité à l'air.
- > Création des embrasures pour adaptations sur menuiseries extérieures.
- > Tablette intérieure d'appui de fenêtre en panneaux de bois, sapin clair, 10 mm
- > Isolation thermique par matelas de laine minérale type GR32 ($\lambda = 0.032 \text{ W/(mK)}$) roulé revêtu Craft de chez Isover ou équivalent avec pare-vapeur côté cloison
- > $R_{\text{mini}} = 3,75 \text{ m}^2\text{K/W}$ pour une épaisseur de 120 mm
- > Certification ACERMI.
- > Plinthes : Fourniture de plinthes droites dimensions adaptées aux sites en bois (sapin) posées à la colle compris toutes coupes, découpes, façons, tous travaux préparatoires (réfection du support) et sujétions d'exécution.
- > Membrane d'étanchéité à l'air hygro-régulante type Vario Xtra ou équivalent, adhésif de recouvrement et Mastic.
- > Produits et accessoires tel que colle, bandes à joint, renforts d'angle, enduit de lissage, protection des pieds de cloisons, renforcement d'ossature au droit des appareils à fixer sur cloisons...
- > Peinture de finition coloris à définir en phase EXE.

Localisation :

- > Suivant plans
- > Mur extérieur coté patio du bloc D après démolition du bâtiment et rebouchage du mur par le lot N°2 GO Maçonnerie
- > Sujétions de reprise de faux-plafond existants aux doublages

4.5 DOUBLAGE ISOLANT EN PANNEAUX OSB

L'entrepreneur devra le doublage de murs avec isolation comprenant :

- > Parement par panneaux de bois OSB vissés de 22mm vernis pare-flamme
- > Visserie à tête fraisée en acier galvanisé
- > Une ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur et de 48mm de largeur. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à 0.40, 0.45 ou 0.60 d'entraxe selon les hauteurs à réaliser
- > Appuis intermédiaires et connectique associée assurant la rupture de pont thermique et l'étanchéité à l'air.
- > Isolation thermique par matelas de laine minérale type GR32 ($\lambda = 0.032 \text{ W/(mK)}$) roulé revêtu Craft de chez Isover ou équivalent avec pare-vapeur côté cloison
- > $R_{\text{mini}} = 3,75 \text{ m}^2\text{K/W}$ pour une épaisseur de 120 mm
- > Certification ACERMI.
- > Plinthes : Sans. Les panneaux seront convenablement ajustés au niveau du sol, avec la mise en œuvre d'un joint.
- > Membrane d'étanchéité à l'air hygro-régulante type Vario Xtra ou équivalent, adhésif de recouvrement et Mastic.
- > Le support sera poncé, et dépoussiéré pour la mise en peinture.

Localisation : suivant plan

4.6 FAUX PLAFOND

4.6.1 PLAFOND SUSPENDU COUPE-FEU

Fourniture et mise en place de Plafond suspendu coupe-feu :

- > Plafond en plaques de plâtre EI 60
- > Plafond composé de plaque de plâtre de type Placoflam BA13 ou équivalent
- > Fixées par vis
- > Ossature métallique en acier galvanisée, fixée par supportage à rupture de pont thermique
- > Joints avec bande d'armature et enduit à 2 couches selon Avis techniques et prescriptions du fabricant
- > Sans isolant
- > Degré de protection au feu entre local et le plénum : REI 60 (SF 1 h) minimum
- > Compris tout renfort d'ossature pour supportage d'ouvrage encastré
- > Compris toute ossature primaire ou complémentaire qui serait nécessaire. Notamment pour le supportage des rails où des appareils sont encastrés
- > Compris toutes sujétions de fixations relatives aux règles parasismiques en vigueur

Le faux-plafond coupe-feu est mis en œuvre sur l'ensemble des salles indiquées dans les plans ITI.
Les locaux techniques des blocs C et D auront un faux plafond coupe-feu.

Localisation : suivant plan

4.6.2 FAUX-PLAFONDS ACOUSTIQUES DECORATIFS

Fourniture et mise en place de faux-plafonds acoustiques décoratifs comprenant :

- > Panneau acoustique autoportant en laine de verre de forte densité dont la face apparente est revêtue d'un voile de verre imprégné de peinture
- > RAL au choix de l'architecte (plusieurs couleurs possibles dans une même salle)
- > La face coté plénum est revêtue d'un voile de verre.
- > Fixation : ossature métallique T24
- > Epaisseur : 20 mm
- > Poids : 2.50 KG/m²
- > Absorption acoustique : classe A
- > Stable en milieu humide : 95%
- > Classement au feu : A2 - s1, d0 selon la norme EN 13501-1
- > Format plaques : 60 x 60 cm, selon plans Architecte
- > Fixations : conformes aux prescriptions du fabricant
- > Suggestions :
 - Ossatures primaires pour raccords sous plafond existant
 - Cornières de rives, retombées verticales
 - Raidisseurs éventuels, retombées verticales
 - Façon de caisson si nécessaire
 - Retombées verticales au droit des arrêts de plafond, réalisées en plaques de plâtre à peindre
 - Plan de calepinage a proposé avant exécution

- Compris toutes les suggestions de découpe à la charge du présent lot pour passer les appareillages des autres corps d'état
 - > Marque Ecophon, type ADVANTAGE E ou équivalent.
- Un flocage assurant une stabilité au feu 1/2h** est mis en œuvre dans un premier temps sur les charpentes existantes puis dans un second temps il y aura un faux plafond 600 x 600 décoratif à mettre en œuvre.
- > Les dalles de faux plafond 600x600 seront clipser par des clips anti-soulèvement.

Localisation : voir plan

Hauteur de pose pour les circulations : 2.30m minimum.

4.7 COFFRES D'HABILLAGE

Le présent lot devra la fourniture, pose et peinture de ces coffres sous plafonds nécessaires à la mise en œuvre des gaines de ventilation.

- > Descriptif technique des coffres d'habillage :

Cloisons de doublage par complexe type PLACOSTIL ou équivalent comprenant :

Parement par plaque de plâtre BA13 vissée coupe-feu 1/2h.

Plaque de faux plafond 600x600 blanche posé sur rail blanc.

Ossature métallique.

Traitement des joints par bande calicot et enduit de finition 2 couches, prêt à peindre

Compris création des embrasures pour adaptations sur menuiseries extérieures conservées.

Peinture deux couches de finition : les peintures et lasures seront à l'eau hydrodiluables et obligatoirement certifiées NF Environnement ou ecolabel européen et respectant la directive européenne applicable en 2010 concernant l'émission de Composés Organiques Volatiles (COV).



- > Spécifications de mise en œuvre :

S'agissant de supports existants, le présent lot aura à sa charge toutes les préparations complémentaires nécessaires à la pose et à la bonne tenue de ses ouvrages :

Dépose repose des faux plafonds et autres ouvrages existants si nécessaire

Dépose repose d'appareillages électriques situés à proximité.

Supportage structurel nécessaires à ces ouvrages.

Ils devront intégrer des trappes de visite démontables afin de pouvoir accéder aux trappes de visite et registres des gaines de ventilation.

Les percements et rebouchages de traversées de cloisons ou murs sont à la charge du présent lot.

Localisations : Voir plans DCE

5 DESCRIPTION DES REPRISE DE SOL

5.1 DALLES DE SOL

Mise en œuvre de dalle de sol comprenant :

- > Ragraéage
- > Fourniture et pose d'un revêtement de sol de nature proche de l'existant en périphérie de l'ouvrage
- > Collage, soudage

Localisation : Seuils de portes suite dépose dans les classes

5.2 RAGREAGE DE SOL

La présente entreprise devra le ragréage des locaux techniques comprenant :

- > Ragréage
- > RAL proche des sols existants en périphérie de l'ouvrage

Localisation : Locaux techniques suite dépose des cloisons.

6 DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PEINTURE

Ces produits sont classés suivant la norme NF T 36-005, et doivent être conformes aux normes énumérées au chapitre 2 « Références normatives » du DTU 59.1.

Produits de marque

Les produits de marque devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux contextures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.

Dans tous les cas où une peinture est définie ci-après par une marque nommément désignée, l'entrepreneur aura la faculté de proposer au maître d'œuvre une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage. L'acceptation par le maître d'œuvre des peintures proposées par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit.

Les subjectiles devront satisfaire aux prescriptions de l'article 5.1 du DTU 59.1.

Les peintures utilisées par les entreprises devront respecter les dispositions de la directive 2004/42/CE transposée par le décret du 29 mai 2006 et l'arrêté du 29 mai 2006 définissant les seuils de concentrations en COV.

Toutes les peintures devront répondre à la norme NF environnement ou présenter un éco label européen (ange bleu).

Les emballages d'origine ou marques permettant d'identifier leurs choix, qualité, type, fabricant ou fournisseur devront pouvoir être présenté à la demande du Maître d'ouvrage ou du Maître d'œuvre et du bureau de contrôle.

Les entreprises devront respectivement être en mesure de fournir les informations concernant les performances environnementales des produits de construction se reportant à l'enveloppe, au cloisonnement, et aux revêtements intérieurs relatifs à leur lot, en référence à la norme NF P 01 010 (= fourniture des FDES des matériaux).

DTU, normes et règlements :

Les travaux de peinture seront exécutés conformément aux prescriptions des Documents Techniques Unifiés, règlements, spécifications régissant ces travaux ainsi que toutes normes, règles, et décrets en vigueur.

L'ensemble des produits, procédés ou matériaux sera conforme aux normes NF correspondantes et mise en œuvre selon les DTU en vigueur.

Notamment :

- > DTU n° 20.1 : maçonnerie
- > DTU n° 59.1 : travaux de peinture

- > DTU n° 59.2 : revêtement plastique épais
- > DTU n° 59.3 : peinture de sols
- > DTU n° 53.1 : revêtement de sols textiles
- > DTU n° 53.2 : revêtement de sols plastiques collés
- > Normes NF série T (NF.T 30à 33)
- > Recueil des éléments utiles à l'établissement et l'exécution des projets et marchés de bâtiments en France (REEF).
- > Prescriptions de mise en œuvre de l'avis technique pour les matériaux et procédés non traditionnels titulaires d'un avis technique de CSTB.

Les travaux préparatoires seront réalisés conformément aux normes :

- > NFP 74 201.1 et 2 (réf. DTU 59.1), relative aux travaux de peinture et fixant les règles de l'Art dans ce domaine.
- > NF DTU 42.1, relatives aux travaux de réfection des façades en service, à l'aide de revêtements d'Imperméabilité, fixant les règles de l'Art dans ce domaine.

L'utilisation de produits de fabrication artisanale est proscrite.

Préparation et examen :

La préparation des supports avant mise en peinture est indispensable à la bonne tenue du revêtement. Les fonds doivent être secs, sains, cohérents et ne pas présenter d'efflorescences, de pulvérulences, de parties écaillées, soufflées ou friables, de tâches diverses, inscriptions ou produits de démoulage incompatibles avec le revêtement ultérieur.

Dans le cas éventuel de recouvrement d'une couche de peinture par un produit de famille différente ou provenant d'une autre fabrication, l'entrepreneur devra, avant usage, fournir une attestation valable pour ce produit de parfaite compatibilité mutuelle.

A défaut de cette attestation engageant la solidarité des fabricants, l'entrepreneur supportera seul l'entière responsabilité des défauts qui seraient entraînées par cet emploi.

Avant tout usage, l'entrepreneur devra s'assurer auprès de ses fournisseurs de la compatibilité des produits avec les supports appelés à les recevoir.

Il procédera à un examen soigneux de ces subjectiles, tant pour en tirer de cette vérification les renseignements utiles à la bonne exécution des travaux, que pour assurer l'homogénéité des systèmes proposés et la compatibilité des produits et présenter, en temps voulu, les réserves et refus éventuels qu'il croirait devoir présenter.

Tout commencement de traitement des supports équivaudra à son acceptation pure et simple par l'entrepreneur, sans réserve.

La garantie exigée de l'entrepreneur ne vise pas seulement la qualité de l'exécution mais aussi la qualité de la fourniture et sa parfaite adaptabilité aux subjectiles, ce qui exige la solidarité complète de l'entrepreneur et du fournisseur.

Finitions sur supports sains (propres, compacts, secs, ni pulvérulents, ni écaillant), préparés conformément à la norme NF P 74-201 (réf DTU 59.1).

Les consommations de produits de peintures indiquées sur le présent CCTP permettent d'obtenir sur fond lisse les épaisseurs de film sec assurant les performances annoncées. Elles devront faire l'objet d'une majoration, en fonction du développement de surface induit par le relief du support.

Les peintures répondront aux exigences environnementales et aux performances d'aptitude à l'emploi du système de label écologique de l'Union Européenne.

Toutes les peintures seront labellisées NF Environnement sans émission de COV, certifiée Ecolabel.

Toutes les peintures employées devront présenter des compositions conformes aux normes de l'AFNOR ou à celles de l'UNPVF. Si des peintures de nature différente sont superposées, leur compatibilité devra être garantie.

Sur neuf et sur existant, l'entrepreneur devra pour l'intérieur des locaux.

6.1 SUR OUVRAGES EN PLAQUE DE PLATRE NEUFS ET SUR OUVRAGES EXISTANTS

- > Peinture satinée- mate de finition "B", NF Environnement, en phase aqueuse
- > Epoussetage
- > Impression : Application d'une couche d'impression opacifiante alkyde végétale et composants bio-sourcés en phase aqueuse type NAE IMPRESS NF T 36-005 : Famille I, classe 4a
- > Rendement 10 à 12 m²/litre selon support. COV < 1g/litre
- > Révision des joints
- > Enduit non repassé
- > Ponçage, époussetage
- > Finition : Application de 2 couches de finition opacifiante alkyde végétale et composants bio-sourcés en phase aqueuse type NAE VELOURS NF T 36-005 : Famille I, classe 4a.
- > Rendement 10 à 12 m²/litre selon support. COV < 1g/litre
- > RAL : Au choix de l'architecte
- > Suggestions :
 - A la demande du maître d'ouvrage il pourra être mis de la toile de verre
 - Texture du tissage à proposer à l'agrément du Maître d'Ouvrage, tissage à trame fine dans la gamme du fabricant. Classement au feu : M0
 - Réalisation de tous les joints acryliques de finition
 - Compris peinture des plinthes, dormant de menuiseries, embrasures, Tablettes d'appuis des fenêtres, etc... dans un RAL différent
 - Compris toutes retouches de fin de chantier après intervention des autres corps d'état

Localisation : Salles de classe, sanitaires, vestiaires, locaux techniques Suivant plans Dans les circulations en partie basse au-dessus de 1m40

6.2 PRINCIPE

Le présent lot devra la reprise des peintures intérieurs au contours intérieurs des menuiseries.

Acrylique de finition aux jonctions et de tous ses travaux de cloisonnement intérieurs (cloisons en plâtres) et tous autres murs notifiés dans les plans.

6.3 TRAVAUX PREPARATOIRES

Sur subjectiles plâtres, enduit plâtre projeté (mur et plafond suivant localisation)

- > Brossage -époussetage
- > Impression
- > Rebouchage et révision des joints
- > Ponçage et époussetage

6.4 SUR OUVRAGES EXISTANTS EN BETON DEJA PEINT

- > Ponçage, Dépoussiérage
- > Dégraissage si nécessaire
- > 1 couche d'apprêt à 2 composants en phase solvant, à base de résines époxydiques
- > 2 couches de peinture mono composants aux résines de polyuréthane
- > Marque et produit : UNIKOSOL O de chez UNIKALO ou équivalent
- > Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme RAL
- > Suggestions :
 - Compris toutes retouches de fin de chantier après intervention des autres corps d'état

Localisation : Dans les circulations en partie basse au-dessous de 1m40

6.5 SUR OUVRAGES EN BOIS NEUFS OU EXISTANTS

- > Peinture type laque satinée tendue, finition B en phase aqueuse sur bois raboté poncé
- > Brossage, époussetage
- > Impression : Application d'une couche d'impression universelle acrylique en phase aqueuse AQUAPRIM Microcolor diluée à 5% d'eau. NF T 36-005 : Famille I, classe 7b2
- > Rendement 8 à 10 m²/litre selon support.
- > Ponçage, époussetage
- > Application en finition de 2 couches de peinture laque acrylique et alkyde modifiée uréthane satinée O2LAK SATIN NF T 36-005 : Famille I, classe 7b2-4a.
- > Rendement 10 à 14 m²/L.
- > RAL : Au choix de l'architecte
- > Suggestions :
 - Réalisation de tous les joints acryliques de finition
 - Compris peinture des embrasures, Tablettes d'appuis des fenêtres, etc... dans un RAL différent
 - Compris toutes retouches de fin de chantier après intervention des autres corps d'état

Localisation : Sur les ouvrages en bois neufs et existants (plinthes, portes, menuiseries...)

6.6 SUR OUVRAGES EN BOIS NEUFS DES ATELIERS

- > Vernis intumescent, pour une protection ignifuge des bois
- > Brossage, époussetage
- > Application suivant les prescriptions fabricant pour atteindre le classement M1 (ou B-S1-D0 pour la norme européenne).
- > Marque TEKNOSAFE FLAME GUARD 2467, ou équivalent
- > Classification A+
- > RAL : Sans
- > Suggestions :
 - Réalisation de tous les joints acryliques de finition pour une protection ignifuge

Localisation : Sur les ouvrages de bardage bois en OSB dans les ateliers et la salle de sport

6.7 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

Les sols seront livrés exempts de toutes traces diverses et soigneusement balayés.

La présente entreprise devra toujours, immédiatement après exécution de ses, procéder à l'enlèvement des gravois de ses travaux et au balayage des sols. L'entreprise aura à sa charge la sortie de ses gravois, le tri et le stockage de ces derniers aux emplacements prévus à cet effet. Il sera formellement interdit de jeter les gravois par les ouvertures en façade, et devront toujours être sortis soit par goulotte, soit en sacs ou par seaux. Dans le cas de non-respect des prescriptions ci-dessus, le maître d'œuvre et / ou le maître d'ouvrage pourront à tout moment faire procéder, par l'un des entrepreneurs de l'opération ou par une entreprise extérieure de leur choix, au nettoyage et sortie de gravois, les frais en seront supportés par l'entrepreneur en cause ou, dans le cas où le responsable ne pourra être défini, ils seront portés au compte prorata.

L'entrepreneur devra le nettoyage de chaque salle afin de permettre la ré-occupation par les occupants.

Cette prestation comprend notamment :

- ✓ le nettoyage des appareils radiateurs, bouches de VMC, éclairages, interrupteurs, prises, etc...
- ✓ le nettoyage des revêtements muraux,
- ✓ le nettoyage des revêtements de sol souples, cols durs et les plinthes attenantes (face et dessus),
- ✓ le nettoyage des sols bruts,
- ✓ le nettoyage complet des menuiseries extérieures avec leur vitrage (aux 2 faces), et intérieures,

Sujétions particulières :

- ✓ Le matériel de nettoyage devra être adapté au support rencontré afin de ne pas engendrer de détériorations ni de rayures.
- ✓ Les produits de nettoyage devront être compatibles avec les supports concernés afin de ne pas engendrer de détériorations ni de taches.
- ✓ Nettoyage soigné au raccordement des dessus de plinthes avec les murs.
- ✓ Nettoyage soigné de toutes traces de peinture au droit des paumelles de portes et des joints feu sur chant des portes.

Localisation : Tous les locaux

7 DESCRIPTION DE LA SIGNALÉTIQUE

Signalétique à confirmer avec le maître d'ouvrage.

Fourniture et pose de plaques signalétiques d'identification des locaux et entrées composées ainsi :

- > Dimensions :
 - Hauteur : 120 mm.
 - Largeur : 120 mm.
 - Epaisseur : 3 mm.
- > Type de paroi concerné :
 - Cloison plaques de plâtre
 - Mur béton banché ou mur maçonné
 - Portes
- > Caractéristiques signalétique intérieure :
 - Plexiglas
 - Bords chanfreinés.
 - Lettres et icones
- > Caractéristiques signalétique extérieure :
 - Aluminium
 - Bords chanfreinés.
 - Lettres gravées

- > Fixation : De façon invisible par collage mastic ou vis suivant support.
- > Sujétions particulières :
 - Impression de lettres et chiffres indiquant la référence de chaque local et entrée au choix du MOA
 - Polices de caractères au choix de l'architecte.
 - Repérage WC Hommes et Femmes et PMR par logos.
- > Bon à tirer à faire valider par MOA avant fabrication.

Localisation :

- > Extérieur :
 - Entrée Salon de Coiffure
- > Intérieur :
 - Classes, et salon de coiffure
 - Ateliers

Le

Lu et accepté

Signature et cachet de l'entreprise